

قیمت منطقه بندی ۱۴۰۲ شهرداری زنگی آباد

ضریب ۱۴۰۲ (ki)			قیمت دارایی ۱۴۰۲ Pi (افزایش ۱۶٪)			قیمت مصوب شورا ۱۴۰۲ (افزایش ۴۰٪)			قیمت مصوب شورا ۱۴۰۱			عرض معبّر	محلّه / معبر		
														تجاری	اداری
۰.۷۶	۵.۵۹	۸.۳۸	۱۴۷,۸۴۰	۲۰,۰۴۵	۱۳,۳۶۳	۱۱۲,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۳۰	خیابان بلوار شهداء و خیابان شهید سلیمانی		
۰.۸۲	۴.۸۹	۷.۳۳	۱۱۹,۰۴۰	۲۰,۰۴۵	۱۳,۳۶۳	۹۸,۰۰۰	۹۸,۰۰۰	۹۸,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۲۰	خیابان امام خمینی (ره) - خیابان امام حسین (ع) - خیابان امام رضا (ع)		
۰.۸۲	۴.۷۷	۷.۱۶	۱۱۳,۲۸۰	۱۹,۳۵۴	۱۲,۹۰۲	۹۲,۴۰۰	۹۲,۴۰۰	۹۲,۴۰۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۱۸	کوچه جنب دهداری متصل به خیابان شهید سلیمانی تا دسترسی ضلع شرقی نقشه طرح هادی به طرف روستای شمس آباد و گلزار شهداء		
۰.۸۳	۴.۸۰	۷.۳۰	۱۰۷,۵۲۰	۱۸,۶۶۲	۱۲,۴۴۲	۸۹,۶۰۰	۸۹,۶۰۰	۸۹,۶۰۰	۶۴,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۱۶	خیابان امام رضا (ع) به طرف شمس آباد و معابر پیشنهادی ۱۶		
۰.۸۵	۴.۸۳	۷.۲۴	۱۰۱,۷۶۰	۱۷,۹۷۱	۱۱,۹۸۱	۸۶,۸۰۰	۸۶,۸۰۰	۸۶,۸۰۰	۶۲,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۱۴	خیابان ولی عصر (عج) - خیابان امام حسین (ع) - خیابان شهید چمران - خیابان انقلاب - کوچه ۱۱ و ۳ خیابان امام خمینی (ره) - کوچه ۱ شهید سلیمانی تا دسترسی ضلع غربی		
۰.۸۸	۴.۸۶	۷.۲۹	۹۶,۰۰۰	۱۷,۲۸۰	۱۱,۵۲۰	۸۴,۰۰۰	۸۴,۰۰۰	۸۴,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۲	کوچه ۸ خیابان بلوار شهداء (محلّه مخابرات)		
۰.۸۵	۴.۶۴	۶.۹۶	۹۰,۲۴۰	۱۶,۵۸۹	۱۱,۰۵۹	۷۷,۰۰۰	۷۷,۰۰۰	۷۷,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۰	معابر ۱۰ متری برابر نقشه طرح هادی		
۰.۸۳	۴.۴۰	۳.۹۶	۸۴,۴۸۰	۱۵,۸۹۸	۱۰,۵۹۸	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۸	معابر ۸ متری برابر نقشه طرح هادی		
۰.۵۳	۲.۷۶	۲.۷۶	۷۸,۷۲۰	۱۵,۲۰۶	۱۰,۱۳۸	۴۲,۰۰۰	۴۲,۰۰۰	۲۸,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۶	معابر ۶ - ۴ متری برابر نقشه طرح هادی		
معادل ۱۰۰٪ کاربری های مشابه داخل محدوده طرح هادی شهر												اراضی داخل حریم شهر			
												دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		۷۲,۰۰۰	ریال
												دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		۶۰۰,۰۰۰	ریال
												دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		۱۰۸,۰۰۰	ریال

شهر زنگی آباد