

قیمت منطقه بندی سال ۱۴۰۲ شهرداری زنگی آباد

ضریب اداری ۱۴۰۲	ضریب تجاری ۱۴۰۲	ضریب مسکونی ۱۴۰۲	ضریب اداری ۱۴۰۱	ضریب تجاری ۱۴۰۱	ضریب مسکونی ۱۴۰۱	قیمت دارایی تجاری ۱۴۰۱	قیمت دارایی اداری ۱۴۰۱	قیمت دارایی مسکونی ۱۴۰۱	قیمت تجاری مصوب شورا	قیمت اداری مصوب شما	قیمت مسکونی مصوب شما	عرض معبر	محل / معبر	شهر زنگی آباد	
۵.۵۹	۰.۷۶	۸.۳۸	۳.۹۹	۰.۵۴	۵.۹۹	۱۴۷,۸۴۰	۲۰,۰۴۵	۱۳,۳۶۳	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۳۰	خیابان بلوار شهداء و خیابان شهید سلیمانی		
۴.۸۹	۰.۸۲	۷.۳۳	۳.۴۹	۰.۵۹	۵.۲۴	۱۱۹,۰۴۰	۲۰,۰۴۵	۱۳,۳۶۳	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۲۰	خیابان امام خمینی (ره) - خیابان امام حسین (ع) - خیابان امام رضا (ع)		
۴.۷۷	۰.۸۲	۷.۱۶	۳.۴۱	۰.۵۸	۵.۱۲	۱۱۳,۲۸۰	۱۹,۳۵۴	۱۲,۹۰۲	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۱۸	کوچه جنب دهداری متصل به خیابان شهید سلیمانی تا دسترسی ضلع شرقی نقشه طرح هادی به طرف روستای شمس آباد و گلزار شهداء		
۴.۸۰	۰.۸۳	۷.۲۰	۳.۴۳	۰.۶۰	۵.۱۴	۱۰۷,۵۲۰	۱۸,۶۶۲	۱۲,۴۴۲	۶۴,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۱۶	خیابان امام رضا (ع) به طرف شمس آباد و معابر پیشنهادی ۱۶ متری		
۴.۸۳	۰.۸۵	۷.۲۴	۳.۴۵	۰.۶۱	۵.۱۷	۱۰۱,۷۶۰	۱۷,۹۷۱	۱۱,۹۸۱	۶۲,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۱۴	خیابان ولی عصر (عج) - خیابان امام حسین (ع) - خیابان شهید چمران - خیابان انقلاب - کوچه ۱۱ و ۳ خیابان امام خمینی (ره) - کوچه ۱ شهید سلیمانی تا دسترسی ضلع غربی نقشه طرح هادی به طرف گلزار شهداء		
۴.۸۶	۰.۸۸	۷.۲۹	۳.۴۷	۰.۶۳	۵.۲۱	۹۶,۰۰۰	۱۷,۲۸۰	۱۱,۵۲۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۲	کوچه ۸ خیابان بلوار شهداء (محل مخابرات)		
۴.۶۴	۰.۸۵	۶.۹۶	۳.۳۲	۰.۶۱	۴.۹۷	۹۰,۲۴۰	۱۶,۵۸۹	۱۱,۰۵۹	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۰	معابر ۱۰ متری برابر نقشه طرح هادی		
۴.۴۰	۰.۸۳	۳.۹۶	۳.۱۵	۰.۵۹	۲.۸۳	۸۴,۴۸۰	۱۵,۸۹۸	۱۰,۵۹۸	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۸	معابر ۸ متری برابر نقشه طرح هادی		
۲.۷۶	۰.۵۳	۲.۷۶	۱.۹۷	۰.۳۸	۱.۹۷	۷۸,۷۲۰	۱۵,۲۰۶	۱۰,۱۳۸	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۶	معابر ۶ - ۴ متری برابر نقشه طرح هادی		
معادل ۱۰۰ درصد کاربری های مشابه داخل محدوده طرح													اراضی داخل حریم شهر		
													ریال	۷۲,۰۰۰	عرض ۱۲ متر
													ریال	۶۰۰,۰۰۰	عرض ۱۲ متر
													ریال	۱۰۸,۰۰۰	دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر
													۴۰		رصد افزایش عوارض