

ردیف	بلوک دارایی	رض معبر (متر)	نام معبر یا میدان	منطقه بندی شهرداری	منطقه بندی دارایی			درصد تعدیل و تجمیع عرض معابر			قیمت منطقه بندی نهایی بعد از اعمال ض					
					مسکونی	تجاری	اداری	مسکونی	تجاری	اداری						
۱	۱	۲۴	خ امام خمینی	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	۲۴	۳۶	۲۴	۲۴	۲۵۹,۶۰۰	۶۱۲,۰۰۰
۲	۱	۱۰ تا ۸	خ امام خمینی	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۷۲,۶۰۰	۴۷۵,۰۲۰
۳	۱	۷ تا ۵	خ امام خمینی	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۵۵,۲۰۰	۴۲۸,۰۴۰
۴	۱	زیر ۵	خ امام خمینی	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۲۴۳,۶۰۰	۳۹۶۷۲۰
۵	۱	۲۰	خ بسیج ش و غ	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	۱۶	۲۴	۱۶	۱۶	۳۲۶,۴۰۰	۶۴۷۲۸۰
۶	۱	۱۰ تا ۸	خ بسیج ش و غ	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۷۲,۶۰۰	۴۷۵,۰۲۰
۷	۱	۷ تا ۵	خ بسیج ش و غ	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۳۲۴,۸۰۰	۴۲۸,۰۴۰
۸	۱	زیر ۵	خ بسیج ش و غ	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۲۴۳,۶۰۰	۳۹۶۷۲۰
۹	۱	۱۶	خ بهار ش و ج	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	۸	۱۲	۸	۸	۳۱۳,۲۰۰	۵۸۴۶۴۰
۱۰	۱	۱۰ تا ۸	خ بهار ش و ج	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۷۲,۶۰۰	۴۷۵,۰۲۰
۱۱	۱	۷ تا ۵	خ بهار ش و ج	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۵۵,۲۰۰	۴۲۸,۰۴۰
۱۲	۱	زیر ۵	خ بهار ش و ج	۹۶,۶۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	۵۲۲,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۲۴۳,۶۰۰	۳۹۶۷۲۰
۱۳	۲	۲۴	خ امام زاده	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	۳۶	۵۴	۳۶	۳۶	۳۱۵,۵۲۰	۶۲۵۲۴۰
۱۴	۲	۱۰ تا ۸	خ امام زاده	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۱۸,۰۸۰	۳۶۹۴۶۰
۱۵	۲	۷ تا ۵	خ امام زاده	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۰۴,۱۶۰	۳۳۲۹۲۰
۱۶	۲	زیر ۵	خ امام زاده	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۱۹۴,۸۸۰	۳۰۸۵۶۰
۱۷	۲	۳۵	بلوار شهدا	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	۳۶	۵۴	۳۶	۳۶	۳۱۵,۵۲۰	۶۲۵۲۴۰
۱۸	۲	۱۳	کوچه معلم	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	۲	۳	۲	۲	۲۲۶,۶۴۰	۴۱۸۱۸۰
۱۹	۲	۱۰ تا ۸	بلوار شهدا	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۱۸,۰۸۰	۳۶۹۴۶۰
۲۰	۲	۷ تا ۵	بلوار شهدا	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۰۴,۱۶۰	۳۳۲۹۲۰
۲۱	۲	زیر ۵	بلوار شهدا	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۱۹۴,۸۸۰	۳۰۸۵۶۰
۲۲	۲	۲۴	خ نسابه	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	۲۴	۳۶	۲۴	۲۴	۲۴۸,۰۰۰	۵۵۲۱۶۰
۲۳	۲	۱۰ تا ۸	خ نسابه	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۱۸,۰۸۰	۳۶۹۴۶۰
۲۴	۲	۷ تا ۵	خ نسابه	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۰۴,۱۶۰	۳۳۲۹۲۰
۲۵	۲	زیر ۵	خ نسابه	۷۰,۲۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۱۹۴,۸۸۰	۳۰۸۵۶۰
۲۶	۳	۲۴	خ ولیعصر	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	۲۴	۳۶	۲۴	۲۴	۳۸۸,۳۶۸	۶۳۱۰۴۰
۲۷	۳	۱۰ تا ۸	خ ولیعصر	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۹۴,۴۰۸	۴۲۲۲۴۰
۲۸	۳	۷ تا ۵	خ ولیعصر	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۷۵,۶۱۶	۳۸۰۴۸۰
۲۹	۳	زیر ۵	خ ولیعصر	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۲۶۳,۰۸۸	۴۹۰۹۶۰
۳۰	۳	۲۰	خ شهرداری	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	۱۶	۲۴	۱۶	۱۶	۳۶۳,۳۱۲	۵۷۵۲۴۰
۳۱	۳	۱۰ تا ۸	خ شهرداری	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۶	-۹	-۶	-۶	۲۹۴,۴۰۸	۴۲۲۲۴۰
۳۲	۳	۷ تا ۵	خ شهرداری	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۱۲	-۱۸	-۱۲	-۱۲	۲۷۵,۶۱۶	۳۸۰۴۸۰
۳۳	۳	زیر ۵	خ شهرداری	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	-۱۶	-۲۴	-۱۶	-۱۶	۲۶۳,۰۸۸	۳۵۲۶۴۰
۳۴	۳	۲۰	خ امیرکبیر	۸۹,۷۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۰۰	۴۶۴,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	۱۶	۲۴	۱۶	۱۶	۳۶۳,۳۱۲	۵۷۵۲۴۰











			ریب دولت و عرض معبر
			اداری
			۴۳۱۵۲۰
			۳۲۷۱۲۰
			۳۰۶۲۴۰
			۲۹۲۳۲۰
			۴۰۳۶۸۰
			۳۲۷۱۲۰
			۳۰۶۲۴۰
			۲۹۲۳۲۰
			۳۷۵,۸۴۰
			۳۲۷,۱۲۰
			۳۰۶,۲۴۰
			۲۹۲,۳۲۰
			۳۷۸۶۲۴
			۲۶۱۶۹۶
			۲۴۴۹۹۲
			۲۳۳۸۵۶
			۳۷۸۶۲۴
			۲۸۳۹۶۸
			۲۶۱۶۹۶
			۲۴۴۹۹۲
			۲۳۳۸۵۶
			۳۴۵۲۱۶
			۲۶۱۶۹۶
			۲۴۴۹۹۲
			۲۳۳۸۵۶
			۲۱۵۷۶۰
			۱۶۳۵۶۰
			۱۵۳۱۲۰
			۱۴۶۱۶۰
			۲۰۱۸۴۰
			۱۶۳۵۶۰
			۱۵۳۱۲۰
			۱۴۶۱۶۰
			۲۰۱۸۴۰









