

عوارض بر مشاغل شهرداری زنگی آباد - سال ۱۴۰۲

محدوده (ریال)	نرخ پایه شغل J	وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری R	محل فعالیت طبقه M	تعداد روز فعالیت (در سال) T	مساحت زیربنا (اعیان) S (متر مربع)	ضریب شورا K	قیمت منطقه بندی شورا P	توضیحات	فرمول	شرح عنوان	
										عنوان شغل	طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی
۴۸۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۱	۰.۶۴	۱۲۵,۲۸۰	اخذ این نوع عوارض بصورت سالیانه از اشخاص حقیقی و حقوقی صنفی و حرف خاص از جمله مشاغل موضوع بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها جایگاه سوخت بازارهای میادین میوه و تره بار و نقلات آنها که در محدوده و با حریم شهر مشغول فعالیت می باشند امکان پذیر است.	$j * K * p * S * M * R * T$	اداری (دولتی)	عوارض بر مشاغل
۴۸۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۶۴	۱۲۵,۲۸۰	اداری (خصوصی)				
۴۸۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۶۴	۱۲۵,۲۸۰	بانکها، موسسات مالی و اعتباری، تعاونی اعتباری قرض الحسنه ها،				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	موسسات حسابرسی، موسسات حقوقی، نمایندگی دفاتر بیمهها، دفاتر مهندسی و موارد مشابه				
۱,۸۱۷	۰.۰۳۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	جایگاه سوخت (بنزین، گاز، نفت گاز)، جایگاه سیلندر پرکنی گاز				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	آموزشگاههای زبان، کنکور، مهارت آموزی و موارد مشابه				
۱,۸۱۷	۰.۰۳۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	حق التوزین (باسکولها)				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	پیمانکاران اجرای پروژههای عمرانی، ابنیه، مطالعاتی، ساخت و ساز، جمع آوری زباله، فضای سبز و هر قراردادی که مشمول بیمه باشد.				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	باشگاه و آموزشگاههای ورزشی، هنری، نقاشی، موسیقی، خیاطی و موارد				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	دفاتر پیشخوان دولت، دفاتر خدمات دولت، دفاتر پستی و موارد مشابه				
۱,۸۱۷	۰.۰۳۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	بنگاههای باربری، دفاتر باربری				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	دفاتر اسناد رسمی - دفاتر وکلای دادگستری				
۱,۲۱۱	۰.۰۲۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	خدمات خودپرداز بانک				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	سوپر مارکتها				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	لوازم خانگی و مبلمان فروشی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	عطاری				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	مصالح فروشی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	عکاسی و تعمیرات موبایل				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	بستنی بندی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	ابزار آلات و لوله فروشی، پیچ و مهره فروشی، پرس شیلنگی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	لبنیاتی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	قنادی				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	پوشاک-فروشی و..				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	تزئینات اتومبیل				
۶۰۶	۰.۰۱۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	عویض روغنی				
۱,۸۱۷	۰.۰۳۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	گلخانه				
۱,۸۱۷	۰.۰۲۰	۰.۱۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	گاوداری صنعتی				
۱,۸۱۷	۰.۰۳۰	۰.۳۰۰	۱.۰۰	۱	۰.۲۹	۶۹۶,۰۰۰	لوله فروشی				

عوارض بر مشاغل شهرداری زنگی آباد - سال ۱۴۰۲

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی

شرح عنوان	فرمول	توضیحات	قیمت منطقه بندی دارایی شورا Pi	ضریب شورا Ki	S مساحت زیرینا (مربع متر)	تعداد روز فعالیت در (سال) T	محل فعالیت طبقه M	وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری R	نرخ پایه شغل J	محاسبه (ریال)	
کارواش	j*K*P*S*M*R*T	اجد این نوع عوارض بصورت سایه از اشخاص حقیقی و حقوقی و حقیقی و حقیقی و حرف خاص از جمله مشاغل موضوع بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها جایگاه سوخت بازارهای میادین میوه و تره بار و نظائر آنها که در محدوده و یا حریم شهر مشغول فعالیت می باشند امکان پذیر است.	۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۳	۱,۸۱۷	
بخش فرآورده‌های سوخت (گازوئیل و نفت سفید) - سیلندر گاز			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۳	۱,۸۱۷
لحاف دوزی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
صافکاری			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
شیشه بری			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۳۰	۱,۸۱۷
تعمیر گاه مکانیکی خودرو های دیزلی - تراکتور - کمباین			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
دفاتر تاکسی‌های تلفنی و اینترنتی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
نمایشگاه‌های فصلی پوشاک، ارزاق، لوازم صوتی، تصویری و خانگی و موارد مشابه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
شرکت‌ها و نمایندگی‌های انواع خودرو خارجی و ایرانی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
دانشگاه‌ها و موسسات آموزشی غیرانتفاعی			۱۲۵۲۸۰	۰.۶۴	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۴۸۱
مهدکودک‌ها، پانسیون‌ها و...			۱۲۵۲۸۰	۰.۶۴	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۲۴۱
مطب پزشکان، داروخانه‌ها، کلینیک‌ها و مراکز بهداشتی و آزمایشگاه‌ها			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۲۰۰	۱۲,۱۱۰
تعویض روغنی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
شرکت‌های تایپ و تکثیر، خدمات کامپیوتری، کافی نت، چاپخانه‌ها، انتشارات و موارد مشابه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
انبار مواد غذایی و نوشابه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
کرایه لباس عروس و گل فروشی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
کیوسک و دکه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
ساندویچ فروشی و فست فودی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
تعمیرات موتور سیکلت و قطعات یدکی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
توزیع دخانیات			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
قصابی، مرغ فروشی، ماهی فروشی و ...			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
جوشکاری و تراشکاری			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
کارگاه بلوک زنی و مصالح ساختمانی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
نانوایی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
قهوه سرا و قهوه فروشی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
آشپزخانه و بیرون بر			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
سم و بذر فروشی، لوله فرشی و انبار داری کلیه خدمات کشاورزی و دامی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
آرایشگاه مردانه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
آرایشگاه زنانه			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
تعمیر گاه مکانیکی خودرو های سبک			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
خشکشویی و لباسشویی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
آلومینیوم سازی، نجاری و خدمات MDF			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
هایپرمارت			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۱۰	۶۰۶
فروشگاه لوازم یدکی خودرو های دیزلی و بنزینی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱
فروشگاه لوازم یدکی ادوات کشاورزی، کمباین و راه سازی			۶۹۶۰۰۰	۰.۲۹	۱	۱	۱	۱	۰.۳	۰.۰۲۰	۱,۲۱۱

عوارض بر مشاغل

عوارض بر مشاغل شهرداری زنگی آباد - سال ۱۴۰۲

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	عنوان شغل	تعداد روز فعالیت (در سال) T	محل فعالیت طبقه M	وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری R	نرخ پایه شغل J
ضرب عوارض مشاغل	اداری (دولتی)	مبنای محاسبه تعداد روز های فعالیت مشاغل (در سال) ۱ تا ۳۶۵ روز ملاک محاسبه می باشد	موقعیت و محل قرار گیری محل فعالیت یا کارگاه در طبقه ساختمان (زیر زمین - پارکینگ - کیوسک و موارد مشابه با ضرب ۰.۵ و طبقه همکف با ضرب ۱ و طبقه اول به بالا با ضرب ۰.۶)	یک صدم * بالاترین عرض معبر بر اساس نقشه طرح هادی محل فعالیت	۰.۰۲۰
	اداری (خصوصی)				۰.۰۲۰
	بانکها، موسسات مالی و اعتباری، تعاونی اعتباری قرض الحسنهها،				۰.۰۲۰
	موسسات حسابرسی، موسسات حقوقی، نمایندگی دفاتر بیمهها، دفاتر مهندسی و موارد مشابه				۰.۰۲۰
	جایگاه سوخت (بنزین، گاز، نفت گاز)، جایگاه سیلندر پرکنی گاز				۰.۰۳۰
	آموزشگاههای زبان، کنکور، مهارتآموزی و موارد مشابه				۰.۰۲۰
	حق التوزین (باسکولها)				۰.۰۳۰
	پیمانکاران اجرای پروژههای عمرانی، ابنیه، مطالعاتی، ساختوساز، جمع آوری زباله، فضای سبز و هر قراردادی که مشمول بیمه باشد.				۰.۰۱۰
	باشگاه و آموزشگاههای ورزشی، هنری، نقاشی، موسیقی، خیاطی و موارد				۰.۰۲۰
	دفاتر پیشخوان دولت، دفاتر خدمات دولت، دفاتر پستی و موارد مشابه				۰.۰۲۰
	بنگاههای باربری، دفاتر باربری				۰.۰۳۰
	دفاتر اسناد رسمی - دفاتر وکلای دادگستری				۰.۰۲۰
	خدمات خودپرداز بانک				۰.۰۲۰
	سوپر مارکتها				۰.۰۱۰
	لوازم خانگی و مبلمان فروشی				۰.۰۱۰
	عطاری				۰.۰۱۰
	مصالح فروشی				۰.۰۱۰
	عکاسی و تعمیرات موبایل				۰.۰۱۰
	بستنی بندی				۰.۰۱۰
	ابزارآلات و لوله فروشی ، بیچ و مهره فرشی ، پرس شیلنگی				۰.۰۱۰
	لبنیاتی				۰.۰۱۰
	قنادی				۰.۰۱۰
	پوشاک-فروشی و..				۰.۰۱۰
	تزیینات اتومبیل				۰.۰۱۰
	تعویض روغنی				۰.۰۱۰
	کلخانه				۰.۰۳۰
	گاوداری صنعتی				۰.۰۳۰
	لوله فروشی				۰.۰۳۰
	کارواش				۰.۰۳۰

عوارض بر مشاغل شهرداری زنگی آباد - سال ۱۴۰۲

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	عنوان شغل	تعداد روز فعالیت (در سال) T	محل فعالیت طبقه M	وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری R	نرخ پایه شغل J
جدول ضریب مشاغل	بخش فرآورده‌های سوخت (گازوئیل و نفت سفید) - سیلندر گاز	مبنای محاسبه تعداد روز های فعالیت مشاغل (در سال) ۱ تا ۳۶۵ روز ملاک محاسبه می باشد	موقعیت و محل قرار گیری محل فعالیت یا کارگاه در طبقه ساختمان (زیر زمین - پارکینگ - کیوسک و موارد مشابه با ضریب ۰.۵۰ و طبقه همکف با ضریب ۱ و طبقه اول به بالا با ضریب ۰.۶۰	یک صدم * بالاترین عرض معبر بر اساس نقشه طرح های محل فعالیت	۰.۳۰
	لحاف دوزی				۰.۱۰
	صافکاری				۰.۲۰
	شیشه بری				۰.۲۰
	تعمیرگاه مکانیکی خودرو های دیزلی - تراکتور - کمباین				۰.۳۰
	دفاتر تاکسی‌های تلفنی و اینترنتی				۰.۱۰
	نمایشگاه‌های فصلی پوشاک، ارزاق، لوازم صوتی، تصویری و خانگی و موارد مشابه				۰.۱۰
	شرکت‌ها و نمایندگی‌های انواع خودرو خارجی و ایرانی				۰.۲۰
	دانشگاه‌ها و موسسات آموزشی غیرانتفاعی				۰.۲۰
	مهدکودک‌ها، پانسیون‌ها و ...				۰.۱۰
	مطب پزشکان، داروخانه‌ها، کلینیک‌ها و مراکز بهداشتی و آزمایشگاه‌ها				۰.۲۰
	تعویض روغنی				۰.۱۰
	شرکت‌های تایپ و تکثیر، خدمات کامپیوتری، کافی نت، چاپخانه‌ها، انتشارات و موارد مشابه				۰.۱۰
	انبار مواد غذایی و نوشابه				۰.۱۰
	کرایه لباس عروس و گل فروشی				۰.۱۰
	کیوسک و دکه				۰.۱۰
	ساندویچ فروشی و فست فودی				۰.۱۰
	تعمیرات موتور سیکلت و قطعات یدکی				۰.۱۰
	توزیع دخانیات				۰.۱۰
	قصابی، مرغ فروشی، ماهی فروشی و ...				۰.۱۰
	جوشکاری و تراشکاری				۰.۲۰
	کارگاه بلوک زنی و مصالح ساختمانی				۰.۲۰
	نانوایی				۰.۱۰
	قهوه سرا و قهوه فروشی				۰.۱۰
	آشپزخانه و بیرون بر				۰.۲۰
	سم و بذر فروشی، لوله فرشی و انبار داری کلیه خدمات کشاورزی و دامی				۰.۲۰
	آرایشگاه مردانه				۰.۲۰
	آرایشگاه زنانه				۰.۳۰
	تعمیرگاه مکانیکی خودرو های سبک				۰.۲۰
	خشکشویی و لباسشویی				۰.۱۰
	آلومینیوم سازی، نجاری و خدمات MDF				۰.۱۰
	هایپررها				۰.۱۰
فروشگاه لوازم یدکی خودرو های دیزلی و بنزینی	۰.۲۰				
فروشگاه لوازم یدکی ادوات کشاورزی، کمباین و راه سازی	۰.۲۰				